

DANE INWESTYCJI	ETAP	PROJEKT BUDOWLANY
	ELEMENT PROJEKTU	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
	NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRACE REMONTOWE POLEGAJĄCE NA WYMIANIE POKRYCIA Z GONTU DREWNIANEGO NA DACHU ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA ŚW. WAWRZYŃCA W GLINIANCE ORAZ PRZYNALEŻNEJ DO NIEGO DZWONNICY
	KATEGORIA OBIEKTU	X – BUDYNKI KULTU RELIGIJNEGO VIII – INNE BUDOWLE
	ADRES	ul. Wawrzyniecka 149, 05-408 Glinianka
	NR DZIAŁKI	Dz.nr ew. 126/2, obręb Glinianka, gm. Wiązowna
DANE INWESTORA	NAZWA	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Wawrzyńca
	ADRES	ul. Wawrzyniecka 149, 05-408 Glinianka
DANE JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ	NAZWA	Anna Gut Budowlani
	ADRES	ul.Sosnowa 19, Emów 05-462

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Imię i nazwisko	branża	Nr uprawnień	data	podpis
Alicja Węgrzyn	ARCHITEKTURA	WA/035/16	20.03.2024	
mgr inż. arch. Sandra Kierzkowska	ARCHITEKTURA- współpraca	nie dotyczy	20.03.2024	

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA	3
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	3
3.1.	Lokalizacja	3
3.2.	Wartość zabytkowa	4
3.3.	Forma architektoniczna, przeznaczenie i funkcja obiektu	4
3.4.	Charakterystyczne parametry.....	4
3.5.	Wyposażenie w instalacje	5
3.6.	Instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej	5
4.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	5
5.	OPIS STANU ZACHOWANIA ZABYTKU, CHARAKTERYSTYKA PRAC	11
4.1.	Prace przeprowadzone dotychczas	11
4.2.	Ocena stanu technicznego	11
4.3.	Charakterystyka i zakres projektowanych prac	11
6.	INSTALACJA ODGROMOWA.....	12
7.	OBRÓBKI BLACHARSKIE	13
8.	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	13
9.	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	14
10.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	14

Oświadczenie projektanta, uprawnienia, zaświadczenie o przynależności do Izby.....15-17

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

NR RYS.	TYTUŁ	SKALA
A.0	LOKALIZACJA	1:1000
A.1	ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
A.2	ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100
A.3	ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100
A.4	ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
A.5	RZUT POŁĄCI	1:100
A.6	RZUT WIĘŻBY	1:100
A.7	PRZEKRÓJ	1:100
A.8	DETAL POKRYCIA	1:20

1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania stanowi projekt prac remontowych polegających na wymianie pokrycia dachu zabytkowego kościoła oraz dzwonnicy. Inwestycja ma na celu utrzymanie dobrej kondycji konstrukcyjnej i estetycznej. Planowane prace są konieczne, aby zapobiec degradacji istniejącej wieży dachowej.

Kościół p. w. Św. Wawrzyńca w Gliniance objęty jest ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków decyzją Konserwatora Zabytków m. st. Warszawy nr 1013/685 z 12.04.1962r., wpisując drewniany kościół parafialny pw. Św. Wawrzyńca w Gliniance wraz z dzwonnica i terenem cmentarza kościelnego w Gliniance pow. Otwocki.

Celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę dla planowanych robót budowlanych, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682). Projektowana inwestycja nie obejmuje przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora – Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Wawrzyńca w Gliniance w związku z koniecznością wymiany poszycia dachu kościoła oraz dzwonnicy
- Mapa zasadnicza
- Wizja lokalna
- Dokumentacja fotograficzna
- Obowiązujące akty prawne

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

3.1. Lokalizacja

Kościół p.w. Św. Wawrzyńca oraz przynależna do niego dzwonnica zlokalizowane w centrum wsi, przy ul. Wawrzyńskiej 149 w Gliniance, na działce nr ew. 126/2, obręb Glinianka w gminie Wiązowna. Brama umożliwiająca wjazd na teren znajduje się od strony zachodniej przy dzwonnicy.



3.2. Wartość zabytkowa

Przedmiotowy kościół stanowi przykład XVIII-wiecznej drewnianej architektury sakralnej na Mazowszu. Wybudowany wraz z dzwonnica w 1763 r. w miejscu poprzedniej świątyni z XVI w. Parafia w Gliniance, ówczesnym Wawrzyńczewie, została erygowana w 1556 r.

W 1883 r. dobudowano dwie zakrystie, murowaną i drewnianą. Kościół przeszedł gruntowną modernizację, wyremontowano elewację i wymieniono poszycie dachowe, a także odnowiono wnętrze.

Dach remontowany był w latach 90-tych XX w. i został pokryty gontem ciętym jednowarstwowym łączonym na wpust. Projekt zakłada modernizację dachu zabytkowego kościoła i dzwonnicy. Planowana jest wymiana pokrycia dachu z gontu ciętego, pojedynczego na cięto-łupany podwójny.

3.3. Forma architektoniczna, przeznaczenie i funkcja obiektu

Kościół orientowany na planie trójnawowego prostokątnego korpusu z węższy, zamkniętym trójbocznie prezbiterium z dobudowanymi zakrystiami, kruchtami na planie kwadratu od strony zachodniej i południowej. Elewacja frontowa zwieńczona ścianą szczytową. Wejście usytuowane na osi poprzez kruchtę zachodnią.

Konstrukcja ścian drewniana, zrębowa na ceglanej podmurówce wykończona kamieniem naturalnym, oszalowane poziomo, szczyty oszalowane pionowo, nad nawą od strony wschodniej ukośnie. Kruchty i zakrystia od strony południowej w konstrukcji szkieletowej oszalowane poziomo. Więżba dachowa drewniana, nad nawą: stolcowo-płatwiowa, dwujętkowa, wzmocniona kleszczami, sygnaturka słupowa, nad prezbiterium: stolcowo-płatwiowa, nad kruchtami i zakrystiami: krokwiowa. Zakrystia od strony północnej murowana otynkowana, pokrycie dachu blachą.

Dzwonnica na planie kwadratu o wymiarach 4,5 x 4,5m. Konstrukcja drewniana, słupowo-ramowa, oszalowana pionowo, na ceglanej podmurówce wykończona kamieniami naturalnymi. Dach namiotowy kryty gontem drewnianym, więźba krokwiowa. Elewacje oszalowane pionowo, przedzielone parapetami na dwie kondygnacje. Na ostatniej kondygnacji pary okien zamkniętych częściowo oraz przestłoniętych żaluzjami z desek.

Projektowane prace remontowe nie powodują żadnych zmian funkcjonalnych, użytkowych oraz parametrów technicznych takich jak powierzchnia zabudowy, kubatura, gabaryty, długość, szerokość, wysokość gzymsów, okapów i kalenic.

3.4. Charakterystyczne parametry

Kościół:

Kubatura	2564,2m ³
Powierzchnia użytkowa	273,5m ²
Długość	ok. 28m

Dzwonnica:

Kubatura	142m ³
Powierzchnia użytkowa	20m ²

3.5. Wyposażenie w instalacje

W budynku kościoła występują następujące instalacje:

- Instalacje sanitarne – budynek posiada podłączenie do sieci wodociągowej, odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika.
- Instalacja zimnej wody z rur stalowych ocynkowanych oraz PP,
- Instalacja elektryczna – z przyłącza do sieci
- Instalacja przeciwpożarowa – hydrant wewnętrzny w zamkniętej szafce, gaśnice proszkowe
- Wentylacja grawitacyjna

3.6. Instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej

Budynek kościoła ogrzewany jest za pomocą kotła elektrycznego. Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania jest w dobrym stanie technicznym, przewody z rur PP, grzejniki płytowe i ożebrowane.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana jest z wykorzystaniem przepływowego podgrzewacza wody.

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie nr 1 - Widok z góry dachu kościoła



Zdjęcie nr 2 - Widok z góry dachu kościoła i dzwonnicy



Zdjęcie nr 3 – Widok dachu kruchty od frontu



Zdjęcie nr 4 – Widok dachu kruchty od strony północnej





Zdjęcie nr 5, 6, 7 – Widok dachu kościoła od strony północnej





Zdjęcie nr 8,9,10 – Widok dachu kościoła od strony południowej



Zdjęcie nr 11– Widok dachu kościoła od strony wschodniej

5. OPIS STANU ZACHOWANIA ZABYTKU, CHARAKTERYSTYKA PRAC

4.1. Prace przeprowadzone dotychczas

- W latach 90-tych wyremontowana została więźba, wraz z belkami stropowymi. Obiekty pokryto wówczas gontem drewnianym systemem jednowarstwowym.
- Wymienione zostały wszystkie podwaliny ścian nośnych zewnętrznych.
- Wyremontowana została legarowa konstrukcja podłogi, wraz z niezbędną hydro i termoizolacją, oraz dyskretnie rozmieszczoną (w kasetach podłogowych) instalacją CO. Podłogę drewnianą wymieniono w całości.
- Wymieniono i docieplono całą elewację zewnętrzną z jednoczesnym wyremontowaniem fragmentów rdzenia konstrukcyjnego ścian. Od strony zewnętrznej ściany dościelono dodatkowymi słupami, które przejęły ich obciążenie. W trakcie trwających prac przeprowadzono ocenę mykologiczną .
- Przeprowadzony został remont elewacji wewnętrznej
- Wymieniona została cała instalacja elektryczna w raz z towarzyszącymi jej instalacjami systemowymi jak p.poż, bezpieczeństwa i monitoringu.
- Wykonano również remont dzwonnicy, który warunkował jej dalszą eksploatację i uzupełnienie w brakujące od czasów zaborów dwa dzwony.

4.2. Ocena stanu technicznego

Po latach eksploatacji obiektów powrócił problem podstawowego ich zabezpieczenia, jakim jest poszycie dachowe. Kilkukrotna jego konserwacja przez olejowanie wydłużyła jego zadanie, lecz stan obecny nie cierpi zwłoki. Zaobserwowano ubytki pojedynczych elementów gontu. Lawinowo powstają ogniska murszu deszczułek dachowych. Fakt, że poszycie ma charakter jednowarstwowo napawa niepokojem, gdyż pod murszejącą warstwą jedynym zabezpieczeniem staje się papa. Jako membrana podkładowa, przez którą gwoździowane są kontrłaty i łaty nie może ona przejść w dłuższym okresie czasu funkcji pokrycia zasadniczego. W zaistniałej sytuacji staje się konieczną jak najszybsza wymiana poszycia na nowe.

4.3. Charakterystyka i zakres projektowanych prac

Gont na dachu kościoła i dzwonnicy zostanie wykonany w formie cięto-łupanego z drewna modrzewiowego lub świerkowego. Prace należy wykonać etapowo, zaczynając od strony południowej na dachu kościoła, gdzie widoczna jest najdalej posunięta degradacja pokrycia, kończąc na dachu dzwonnicy, której poszycie nie jest silnie zniszczone. Wszelkie prace należy wykonać ostrożnie. Ewentualny montaż rusztowań wymaga zabezpieczenia elewacji budynku przed zniszczeniem. Zabrania się mocowania rusztowania do elewacji budynku kościoła.

Projekt przewiduje wykonanie następujących prac:

- przygotowanie otoczenia obu obiektów przez wydzielenie stref zagrożenia okresowego
- montaż rusztowań i zabezpieczeń
- wyznaczenie i zabezpieczenie miejsc składowania zdemontowanego poszycia
- wyznaczenie i zabezpieczenie miejsc składowania materiałów do ponownego montażu
- demontaż starego poszycia tj. gontu łat i kontrłat. Starą papę należy zdemontować dopiero po przygotowaniu danego fragmentu połaci do przykrycia nową. W trakcie usuwania starej papy należy dokładnie sprawdzić stan odeskowania pod nią. Ewentualnie dokonać wymiany uszkodzonych desek. Należy założyć wymianę 10% deskowania.
- odkryte deskowanie zabezpieczyć przeciwgrzybicznie i przeciwszkodnikowo preparatem HYLOTOX Q i BORAMON C.
- wymiana obróbek blacharskich
- kontrłaty i łaty zastosować ciśnieniowo zabezpieczone w autoklawie. Dodatkowo należy je zabezpieczyć preparatem p.poż do konstrukcji drewnianych
- gont przed zamontowaniem zaimpregnować metodą zanurzeniową na ciepło dwukrotnie . Elementy pasowane cięte dodatkowo impregnować przed zamocowaniem. Po zakończeniu prac montażowych całość poszycia należy jeszcze raz zaolejować olejem dedykowanym do gontów drewnianych zawierającym filtr UV
- demontaż rusztowań i zabezpieczeń
- uporządkowanie terenu budowy.
- Z uwagi na specyfikę użytkowania obiektu przez cały czasookres prowadzenia prac należy wydzielić i zabezpieczyć zewnętrzne strefy i przejścia publiczne.
- W trosce o bezpieczeństwo remontowanych obiektów przebieg prac należy korelować z aurą pogodową. Na wypadek nagłych załamań pogodowych wykonawca musi dysponować szybkim zabezpieczeniem połaci odkrytych jak np. plandeki, linki itp.
- Całość prac należy przeprowadzić z należytą starannością, zachowaniem warunków BHP i nadzorem Konserwatora Zabytków

6. INSTALACJA ODGROMOWA

Planuje się remont polegający na wymianie instalacji odgromowej na dachu ze sprowadzeniem do uziomu otokowego. W tym celu należy sprawdzić pomiarem przed planowanym remontem ewentualnie należy rozszerzyć o dodatkowe uziomy.

Po zmianie pokrycia należy instalację sprawdzić i zakończyć stosownym protokołem.

Ze względu na pokrycie dachu gontem należy wykonać przewody odprowadzające drutem stalowym Fe/Zn fi 8 mm², prowadzonym między rurą a zaciskiem hakowym, lutując go złączem zacisku probierczego. Przewody odprowadzające prowadzić natynkowo. Zacisk probierczy instalować na wys. 1,8 m na obemie z Fe/Zn 25x4. Uziom otokowy wykonać z płaskownika Fe/Zn 30x4 ułożonego na gł. min. 0,7m w uprzednio wykonanym wykopie pod izolację pionową (powyżej drenażu). Połączenia w ziemi uziomu otokowego wykonać za pomocą zacisków krzyżowych malowanych lakierem asfaltowym. Na skrzyżowaniu uziomu otokowego z elementami budynku - bednarkę układać w rurach DVK. Wszystkie połączenia przewodami

muszą mieć zapewnioną ciągłość połączeń wykonanych, jako rozłączne lub nierozłączne. Całość prac wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami. Należy stosować urządzenia, wyroby i materiały posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wykonanie przewodów instalacji piorunochronnej skoordynować z pracami podstawowymi dot. pokrycia dachu i izolacji. Po zakończeniu robót wykonać pomiary kontrolne i zakończyć protokołem.

7. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Prace remontowe pokrycia dachu wymagają wykonania nowych obróbek blacharskich (m.in. pas nadrynnowy, pas podrynnowy, wiatrownica). Obróbki należy wykonać z blachy miedzianej gr. 0,7mm.

Istniejące rynny i rury spustowe łączone na zatrzaski pcv matowe, w kolorze miedzianym są w dobrym stanie technicznym. W przypadku uszkodzenia podczas demontażu, zniszczone elementy należy wymienić na nowe.

8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Dopuszcza się zastosowanie wyłącznie gontów z drewna świerkowego lub modrzewiowego. Pokrycie należy wykonać z dwóch warstw. Gonty należy układać tak, by ich styki nie pokrywały się w kolejnych pasach. Każdy element gontu należy mocować gwoździami karbowanymi lub spiralnymi miedzianymi lub ze stali nierdzewnej. Gwoździe powinny być przykryte przez znajdujące się nad nimi rzędy gontów.

Między gontami należy zachować odstępy – tak zwane fugi ruchome (szerokość od 1 do 5mm), aby pokrycie mogło pracować.

Okap dachu stanowi podwójna warstwa gontów przybijanych do deski okapowej.

Pod rynny, należy wykonać obróbkę z blachy. Na narożach, układa się specjalnie wyprofilowane gonty lub kształtki.

Należy zabezpieczyć kalenicę wysuwając o 100 mm krawędź grzbietu dachu po stronie przeważającego kierunku wiatru.

Dla obliczeń ilości gontów przyjmuje się dla dł. 60 cm i szer. 7-10 cm.

-okrycie podwójne gontem łupanym znajdują się m.in. w TZKNBK V (Tymczasowe Zakładowe Katalogi Norm Budowlano-Konserwatorskich) poz. 124 + poz. 130 (65-82 szt. gontów/1m² w zależności od układu połaci dachu)

- połączenia pokryć dachów w kalenicach i narożnikach (KNR 1901, TZKNBK).

Należy przyjąć sposoby ułożenia względem istniejącego – inwentaryzacji fotograficznej i rysunkowej. Ze względu na specyfikę obiektu należy doliczyć ok 10% na docinki i przy przejściach przy zmianie kąta pochylecia połaci oraz 5% na odpady.

Specyfikacja gontu:

1. Formy: w kształcie klina z wpustem wzdłuż dłuższej krawędzi.
2. Nachylenie słoja rocznego - Dopuszczalne 90' -30' w stosunku do szerokości gontu
3. Tolerancja włókien - Dopuszczalna do 50 mm od równoległej w stosunku do krawędzi bocznej w odstępnie 300mm od stopki gontu
4. Prostopadłość na stopce gontu - Dopuszczalne odchylenie do 8% szerokości tylko 2 mm, niezależnie od szerokości gontu.
5. Sęki – Niedopuszczalne.

6. Kolor- Dopuszczalne : różnice w zabarwieniu ,które wynikają z naturalnych właściwości drewna.
7. Pęcherze żywiczne - niedopuszczalne
8. Ślady owadów- Niedopuszczalne
9. Rysy, pęknięcia- niedopuszczalne
10. Wymiary graniczne: długość, szerokość: Dopuszczalne: +25mm do -6mm. Przy 10% dostawy - 6% długości + 25mm - 5 mm dla całej ilości Dopuszczalne +- 5% wymiaru nominalnego przy gontach o tej samej szerokości.
11. Wilgotność gontów stan powietrzno suchy do 20% wilgotności

Łaczenie:

– osiowy rozstaw łąt nośnych powinien być taki sam jak wybrany odstęp między rzędami gontów- zgodny z obowiązującą sztuką układania gontów.

Łaty nośne mocuje się na kontr-łatach zabezpieczających za pomocą gwoździ lub podobnych łączników jak np. śruby, itp. Wielkość gwoździ zależy od grubości łąt i powinna odpowiadać normie DIN 1052.

Każde pokrycie gontami potrzebuje ciągłego, równomiernego odpowietrzania, tak aby gonty po zawilgoceniu mogły możliwie szybko wyschnąć. Wentylacja zostanie zapewniona poprzez zastosowanie kontrłąt.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Dostęp do budynku kościoła dla osób niepełnosprawnych jest zapewniony poprzez istniejącą pochylnię przed głównym wejściem.

9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowany remont nie ma negatywnego wpływu na środowisko. Inwestycja nie ingeruje w środowisko i otoczenie.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze eksploatacji górniczej.

Powstałe odpady budowlane i odpady komunalne związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy odbierane będą na bieżąco przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowana wymiana pokrycia dachowego nie zmienia warunków ochrony p.poż. budynku. Zastosowano impregnację wymienianych elementów drewnianych.

.....

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023r poz. 682) oświadczam, że projekt budowlany:

PRAC REMONTOWYCH POLEGAJĄCYCH NA WYMIANIE POKRYCIA Z GONTU
DREWNIANEGO NA DACHU ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA ŚW. WAWRZYŃCA W GLINIANCE

ORAZ PRZYNALEŻNEJ DO NIEGO DZWONNICY

przy ulicy Wawrzynieckiej 149 w Gliniance

- na terenie działki nr ew. 126/2, obręb Glinianka, Gmina Wiązowna
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

.....
podpis – pieczęć

Otwock, 20.03.2024r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NA BUDOWIE

dla prac remontowych polegających na wymianie pokrycia z gontu drewnianego

na dachu zabytkowego kościoła św. Wawrzyńca w Gliniance

oraz przynależnej do niego dzwonnicy

przy ulicy Wawrzynieckiej 149 w Gliniance

- na terenie działki nr ew. 126/2, obręb Glinianka, Gmina Wiązowna

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : X, VIII

INWESTOR:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Wawrzyńca
ul. Wawrzyniecka 149, 05-408 Glinianka

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Anna Gut Budowlani
ul. Sosnowa 19, 05-462 Emów

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Alicja Węgrzyn
upr. MA/035/16

1. Podstawa opracowania

- Projekt
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 12, Poz. 1126
- RMBiPMB z dnia 28.03.1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. Nr 13, Poz. 93.
- RMPiPS z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- RMPiPS z dnia 08.02.1994 w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 37, poz. 138

2. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego

- Przygotowanie placu budowy - zabezpieczenie pomieszczeń przed dostępem osób postronnych, zabezpieczenie elewacji
- Roboty rozbiórkowe istniejących elementów oraz roboty dekarские należy wykonywać etapowo
- Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

3. Potencjalne zagrożenia

- Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - Należy zwrócić uwagę, że budynek kościoła będzie użytkowany w czasie prac remontowych. Przed przystąpieniem do robót należy ogrodzić teren budowy tak, aby nie stwarzać zagrożenia dla użytkowników oraz zabezpieczyć przejścia.
- Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych
 - Upadek z wysokości - podczas przemieszczania się po rusztowaniach, ruchomych podestach roboczych itp.
 - Utrata stateczności rusztowania; przewrócenie się rusztowania, przechylenie się rusztowania lub jego zerwanie – zagrożenie duże podczas korzystania z wszelkiego rodzaju rusztowań i podestów ruchomych
 - Uderzenie spadającymi przedmiotami - podczas wykonywania robot na rusztowaniu, zagrożenie duże.
 - Potknięcie, poślizgnięcie, upadek - podczas przemieszczania się na terenie budowy lub drogach komunikacyjnych, zagrożenie średnie, występujące przez cały czas trwania budowy.
 - Zagrożenia wynikające ze złej, nieprawidłowej obsługi maszyn, narzędzi i urządzeń lub z ich niesprawności - zagrożenie duże, występujące podczas użytkowania maszyn, narzędzi i urządzeń na terenie placu budowy.
 - Skaleczenia, otarcia, zranienia - kontakt z ostrymi narzędziami, powierzchniami itp. zagrożenie średnie występujące przez cały czas trwania budowy.
 - Pożar - zagrożenie średnie występujące przez cały czas trwania budowy, podczas eksploatacji maszyn i urządzeń budowlanych, na stanowiskach pracy, podczas składowania materiałów pożarowo niebezpiecznych, zwarcia w instalacji elektrycznej, w wyniku

zaproszenia ognia w czasie prowadzenia robót lub spowodowanego przez osoby postronne działaniem umyślnym.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników i zapobiegania niebezpieczeństwom

- kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „bioz” zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych
- roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia
- przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz”
- przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty,
- w czasie trwania robót codziennie przeprowadzić dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie, którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
- na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze)
- miejsce prowadzenia robót budowlanych musi być oznakowane za pomocą: budowlanej tablicy informacyjnej, tablicy informacyjnej BIOZ, tablic ostrzegawczych: Uwaga! Teren budowy, osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony.
- należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

.....

Otwock, 20.03. 2024r.